

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 09.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.04.2020 № 77/100/033/2020-10911			
Кадастровый номер:		77:05:0001006:119	

Номер кадастрового квартала:	77:05:0001006
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Хавская, вл 9
Площадь:	1776 +/- 15кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	150188505.60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:05:0001007:4539
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий); 4.7.3 - Размещение общежитий
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Хмелева Надежда

ТЕХНОЛОГ КАТЕГОРИИ ОПС 2		Дьяченко И. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
17.04.2020 № 77/100/033/2020-10911		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		77:05:0001006:119	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Шаболовский", ИНН: 9725019397
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77:05:0001006:119-77/005/2020-7 от 27.01.2020
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	


ТЕХНОЛОГ КАТЕГОРИИ ОПС 2		Дьяченко И. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.04.2020 № 77/100/033/2020-10911			
Кадастровый номер:		77:05:0001006:119	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

ТЕХНОЛОГ КАТЕГОРИИ ОПС 2		Дьяченко И. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.